



ASSOCIATION LAC CHÂTEAUFORT

Procès-verbal de la réunion annuelle du Conseil Administratif (CA) de l'Association Lac Châteaufort (ALC) qui a eu lieu au restaurant Le Mignon, 621, rue Notre-Dame, Berthierville, le 27 octobre 2021 de 18h00 à 22h00.

Sont présents : Mme Brigitte Rondeau

M. Gerald Laguë	Mme Francine Savary
M. Pierre Alarie	M. Robert Bartlett
M. Steve Ouellet	M. Pierre Carreau
M. Réal Masse	Mme Sylvie Bisson
M. Richard Lapierre	M. Luc Goudreault
Mme Sandra Pitre	M. Real Vadeboncoeur
M. Louis Thouin	Mme Jocelyne Leblanc

1. Ouverture de l'assemblée

Mme Brigitte Rondeau, présidente, souhaite la bienvenue et remercie les personnes présentes pour leur participation à la réunion.

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

3. Lecture du procès-verbal de la réunion précédente 13 juin 2021

4. Questions reportées réunion précédente

4.1 Site Web : Une ébauche du site Web à été fait par madame Sandra Pitre sur la plateforme Wix. L'historique et quelques informations y ont été inscrit. Il reste à savoir la nature que le Site devra prendre. Il est à noter que le site ne sera pas transactionnel pour commencer. Il est discuté qu'étant donné le budget restreint de l'association, il est préférable d'avoir un site gratuit. Ce point sera discuté ultérieurement avec le nouveau conseil. Il est à noter que nous sommes toujours à la recherche de bénévoles qui auraient des connaissances ou de l'expérience en site web et qui seraient en mesure de nous aider à sa conception.

4.2 La pose des panneaux de signalisation des Kilomètre sur la route R457 qui était inclus dans le projet 2020 ont été installé au courant de l'été 2021. Nous en profitons pour remercier M. Daniel Poulin et M. Gilles Decarie pour leur aide.

4.3 Nous avons statué que le contrat de la Niveleuse du printemps 2022 devrait préférablement avoir lieu entre le 15 mai et le 15 juin si Dame nature nous le permet bien sûr. Proposé par Pierre Alarie et secondé par Luc Goudreault.

5. Projet 2021

5.1 Dossier PADF (volet #2) : Une demande a été fait pour un montant de 58 000,00\$ pour ce projet. Nous avons obtenu 38 000.00\$ au mois d'octobre pour la réfection du volet#2. Par manque de temps et de coordination avec les entrepreneurs choisis nous avons obtenu un délai supplémentaire pour effectuer les travaux. Ceux-ci devront être terminés au plus tard pour la fin septembre 2022. Mme Brigitte Rondeau, présidente sortante et en charge du projet 2021 et M. Steve Ouellet, trésorier et en charge du projet 2021, s'occuperont tous deux de mener à terme le projet du volet #2 du projet 2021. Proposé par Brigitte Rondeau et secondé par Steve Ouellet.

5.2 Dossier FGTP : Fonds de gestion des terres public nous à remis un montant de 42 076.00\$. Ce montant est pour payer les dépenses du volet #1, #2 et #3 ainsi que le montant de 25% du 38 000.00 \$ que l'association doit fournir comme avance de fond au PADF.

Volet#1 : Un montant de 17 309.49\$ a été utilisé pour la réfection du chemin au km 38 sur la R-407.

Volet #2 : Nous aurons besoin de 31 158.23\$ de l'octroie obtenu du PADF qui sera pour la mise en forme du chemin St-Jacques et installé et fournir 4 drains de 450mm.

Volet #3 : Un montant de 7 847,07\$ pour la niveleuse d'automne. Mme la présidente explique avoir négocié avec les agrégats Dannys Morissette pour avoir le même prix que la niveleuse du printemps.

Total des travaux 26 156.56 \$. Une avance de fond du PADF de 11 400.00 \$ est arrivé pour partir les travaux du printemps. Alors, il reste donc un montant de 33 911.44 \$ à recevoir des ministères une fois les travaux du projet 2021 terminé.

5.3 La niveleuse d'automne à été passé au mois d'août 2021 par les agrégats Dany Morissette inc. Nous suggérons que dans le cas où il y aurait un projet niveleur d'automne 2022 qu'elle soit passé dans les mêmes dates. Nous en profitons pour remercier M. Pierre Alarie et sa conjointe Francine ainsi que M. Roger Massicotte et M. Réal Vadeboncoeur pour avoir surveillé les travaux de la niveleuse de l'automne.

5.4 Demande des travaux par les villégiateurs membres: Étant donné qu'il nous ai difficile de savoir la date exacte des travaux demandés par l'association, les membres présents à la réunion ont pris la décision de ne plus s'occuper des demandes de travaux fait par les villégiateurs membres. Lorsque l'association aura fait le choix du contracteur, elle le communiquera à ses membres. Ceux-ci pourront donc le contacter directement au besoin. Proposé par Brigitte Rondeau et secondé par Steeve Ouellet. Mme la présidente a reçu des demandent de plusieurs membres qui ont demandé si le pont qui relie l'ancien camping et le petit chemin sera réparé prochainement. Présentement nous n'avons aucune information à ce sujet.

6. Recrutement 2021 :

6.1 Secteur Sud-Est et Ouest Lac Châteauvert devra être optimisé. Présentement, seulement 24 membres sur 48 membres. Représentante Mme Sylvie Roy

6.2 Utilisateur de la route R-0457, la présidente demande de faire passer le message aux villégiateurs qui passe sur la R-457 qui devienne membre comme beaucoup de gens qui sont au KM 17 qui emprunte la R-457.

6.3 Dam B / Dam C, il a encore beaucoup d'amélioration et de recrutement à faire entre la Dam B/Dam C

6.4 Reformuler le territoire pour inclure la Dam B /Dam C

7. Inscription 2021

7.1 Villégiatures et membres invités : De 2019 à 2021 nous avons passé de 48 membres à 106 membres. Nous remercions tous les représentants des secteurs qui ont contribué à l'augmentation de nos membres. Notre objectif pour 2022 est de 125 membres.

8. Affaires courantes

8.1 Concernant le projet 911, il est encore actif à ce jour. Une liste des membres qui sont intéressés à faire partie de la liste en cas d'urgence devra être complétée à même la feuille d'inscription au printemps 2022. Dans les prochains communiqués nous ferons également un sondage à savoir les membres qui sont intéressés à une adhésion avec Air Medic.

8.2 L'association fera quatre (4) communiqués par année pour informer ses membres des projets à venir et en cours. Ces communiqués seront partagés avec les gens concernés de la ville de La Tuque ainsi qu'avec les gens concernés dans la communauté Atikamek.

8.3 Tour téléphonie par cellulaire

L'installation de trois (3) tours sont toujours à l'étude par la compagnie Écotel. Le test de sol sera fait selon M. Jean-Pierre Veillette (personne en charge du projet).

8.4 Pétition (dépanneur/camping Lac Châteauvert)

Nous avons recueilli à ce jour 171 signatures. Nous avons l'intention de publier une pétition électronique sur les réseaux sociaux afin d'obtenir notre objectif de 300 signatures. Nous ferons parvenir par la suite cette pétition à la ville de La Tuque au député de Laviolette-St-Maurice et au ministère de l'Énergie et des ressources naturelles. Proposé par Pierre Alarie et secondé par Luc Goudreault.

9. Projet 2022

9.1 Projet futur : Mme la présidente explique, qu'il ne faut pas oublier les priorités de l'association, les travaux prioritaires seront réparés en urgence si possible bien sûr. Des photos ont été prises à l'automne 2021 et seront soumises au courant de l'hiver au ministères concernés. Prendre note que depuis 2019 nous avons reçu à ce jour 236 223.61.00 \$ de différents ministères pour la réfection des chemins et des pontons.

9.2 Demande d'octroi. Un projet sera monté pour les travaux en 2022 pour l'amélioration du chemin forestiers entre Dam B /Dam C, les formulaires appropriés seront envoyés aux ministères concernés par le directeur de projet de l'année.

9.3 Projet sur trois (3) volets.

- Volet #1 Amélioration du chemin entre la Dam B et la Dam C
- Volet #2 Ponton au KM 24 de la R-457
- Volet #3 Niveleuse d'automne (payer par l'octroi) et la niveleuse du printemps 2022 sera payé par les membres. Proposé par Brigitte Rondeau et secondé par Richard Lapierre.

10. Lecture du rapport du trésorier.

10.1 La lecture du bilan à été fait par Steeve Ouellet, Trésorier.

M. Ouellet explique qu'il est présentement à la recherche d'un comptable (CPA) pour effectuer les prochains États financiers 2022 de l'Association. Il explique aussi que si un membre comptable aimerait faire du bénévolat pour son association serait le bienvenu.

10.2 Dépenses des bénévoles. Toutes dépenses effectuées par des bénévoles devront être approuvées par le trésorier au préalable. Préposé par M. Steve Ouellet et accepté par Brigitte Rondeau.

10.3 Revenu interne. Nous avons la cotisation de 106 membres, une subvention du fond de la gestion des terres public ainsi que le retour de tps-tvq. À ce jour nous avons la liquidité pour payer le 25% de la subvention du PADF.

Mme la présidente Brigitte Rondeau explique : Étant donné que les coûts d'opération de l'Association ont augmenté considérablement, nous avons voté à l'unanimité que la cotisation 2022 sera de 50\$ par membres. Accepté à l'unanimité.

10.4 Virement interac. Nous avons reçu 35 paiements interac à ce jour. Pour une première année c'est excellent. Une augmentation significative de ce nombre diminuerait considérablement les frais de gestion.

11. Site web (voir point 4.1)

12. Questions diverses et aide-mémoire

12.1 Mme Rondeau explique : Étant donné que le territoire de l'Association s'agrandit nous sommes à planifier des événements afin de trouver des fonds qui serviront à payer une partie de nos coûts d'entretien. Ceci nous permettrait de limiter les augmentations des tarifs d'adhésion annuel. Exemple : Passer la niveleuse. Il a été discuté d'avoir un trappeur officiel pour nettoyer nos ponceaux. Une idée à lancer dans le communiquer d'ouverture 2022. Proposé par Brigitte Rondeau et secondé par Louis Thouin.

Une discussion récente avec Mme Silvy Lepage nous informe qu'un ponceau déborde à environ 200 pieds du camping. M. Lepage nous fera parvenir des images du ponceau. Nous avons contacté M. Duceppe (excavation DM) pour le tenir au courant de la situation au cas où il y aurait des réparations à faire.

Des membres ont mentionné leurs intérêts pour être bénévole dans l'Association, nous en avons dressé une liste ci-dessous. Il faudrait les contacter sous peu.

M. Réal Masse – Secteur Dam C

M. Jocelyn Charon- Inspecteur routier chemin St-Jacques côté Est

M. Fernand Frenette- Inspecteur routier

M. Houle et M. Richard Lapierre- à déterminer

13. Élection conseil administratif 2021-2022

13.1 Démission de Mme Brigitte Rondeau, présidente

Mme Brigitte Rondeau nous annonce qu'elle laisse son poste de présidente. Elle nous mentionne qu'elle a adoré ses fonctions mais qu'il est maintenant temps pour elle de passer le flambeau. Elle tient à nous mentionner qu'elle sera toujours là pour nous prêter main forte au besoin et qu'elle fera suivre les dossiers au nouveau président ainsi qu'au membres du nouveau CA. Mme Rondeau en profite pour remercier les membres du CA actuel pour leurs dévouement ainsi que tous les intervenant qui lui ont apporté leurs supports tout au long de son mandat.

13.2 à 13.7 Description de chaque poste : Mme Rondeau, explique tous les postes et la charge qui y est rattaché.

14. Mot de Bienvenue nouveau conseil administratif

Mme Brigitte Rondeau souhaite la bienvenue au nouveau CA

Présentation du nouveau CA

Brigitte Rondeau : Présidente sortante

Steve Ouellet : Trésorier

Sandra Pitre : Secrétaire et responsable Média

Luc Goudreault : Négociateur des contrats octroyés et Inspecteurs des travaux

Manon Couture : Secrétaire adjointe affectée aux rédactions

Richard Lapierre : Inspecteur routier en chef

Réal Masse : Inspecteur routier adjoint

Pierre Carreau : Président et Directeur des projets

Il est à noter que nous sommes à la recherche personne pour occuper les postes vacants suivant :

Responsable Média et Vice-Président

15. Signature de la charte et levée de l'assemblée

Levée de l'assemblée à 22h00